



# COMUNE DI MORRONE DEL SANNIO

Provincia di Campobasso

[www.morronedelsannio.eu](http://www.morronedelsannio.eu)

**Nuova IMU 2020 - Legge 27 dicembre 2019, n. 160 –**  
(LEGGE DI BILANCIO 2020)

## **Pagamento ACCONTO 2020 (16 giugno 2020)**

Il Funzionario Responsabile

Con la Legge di Bilancio 2020 dal 1° gennaio 2020 è stata abrogata la TASI ed è stata istituita la nuova IMU che accorpa in parte la precedente TASI semplificando la gestione dei tributi locali e definendo con più precisione dettagli legati al calcolo dell'imposta. Il comma 762 della Legge di bilancio 2020 **conferma le regole per il pagamento dell'imposta in due rate, ossia 16 giugno per l'acconto e 16 dicembre per il saldo.**

**In generale il versamento della prima rata è pari all'imposta dovuta per il primo semestre applicando l'aliquota e la detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente, tuttavia, in sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019; (es. se si è versato nel giugno 2019 in acconto € 100 a titolo di IMU e € 10 a titolo di TASI, il versamento unico deve essere di € 110).**

Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote risultanti dal prospetto delle aliquote pubblicato nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno.

**MODALITÀ DI VERSAMENTO** Con il modello F24 presso uffici postali, sportelli bancari, on-line (se si dispone del servizio di internet banking). Il Codice Ente del Comune di MORRONE DEL SANNIO è F748.

### **Codici tributo:**

- 3912: Abitazione principale e assimilate (cat. Catastale A/1 - A/8 - A/9) e pertinenze
- 3914: Terreni agricoli
- 3916: Aree fabbricabili
- **3918: Altri fabbricati (esclusi categoria D)**
- 3930: (quota Comune) e 3925 (quota Stato)

**ALIQUOTE ANNO 2019 IMU E TASI**

	IMU	TASI
<b>Terreni Agricoli (1)</b>	ESENTI	ESENTI
<b>Abitazione principale solo categoria-A1/A8/A9-</b>	4 ‰ (detrazione € 200,00)	1 ‰
<b>Abitazioni principali (altre categorie)</b>	ESENTI	ESENTI
<b>Altre unità immobiliari (3)</b>	8,6 ‰	1 ‰
<b>Aree fabbricabili</b>	8,6 ‰	1 ‰
<b>Fabbricati produttivi Catg. D (riservato allo</b>	7,6 ‰	1 ‰
<b>Fabbricati rurali strumentali</b>	ESENTI	1 ‰
<b>Unità immobiliari possedute da cittadini italiani</b>	8,6 ‰	1 ‰
<b>Abitazioni principali e pertinenze di cittadini italiani Residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza (4)</b>	ESENTI	ESENTI

*(1) Art. 1 commi 10 e 13 Legge 28 dicembre 2015, n. 208, (Legge di Stabilità per l'anno 2016);*

*(2) Art. 1 comma 14 Legge 28 dicembre 2015, n. 208, (Legge di Stabilità per l'anno 2016);*

*(3) In caso di occupante diverso dal proprietario la quota TASI a carico di quest'ultimo è del 30% (Deliberazione C.C. n. 4 del 30/04/2016);*

*(4) Per i soli cittadini già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza. (art. 9 bis del D.L. n. 47/2014 e succ. Mod. ed integrazioni) e Art. 1 comma 14 Legge 28 dicembre 2015, n. 208, (Legge di Stabilità per l'anno 2016);*

Si informa altresì che è attiva sul sito del comune di Morrone del Sannio alla pagina web [www.morronefelsannio.eu](http://www.morronefelsannio.eu) la funzione per il calcolo delle imposte e tasse e la stampa del relativo modello F24 necessario per il pagamento delle stesse. Allo stesso indirizzo WEB possono essere reperite altresì le delibere e relative informazioni.

Morrone del Sannio, lì 21 Maggio 2020

**F.to Il Funzionario Responsabile**